

Số: 892/TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 26 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 13/2024/KDTM-ST ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 991/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 755/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số: 08/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long về việc rút hồ sơ thi hành án.

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 55/QĐ-THADS ngày 02/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Thông báo số: 791/TB-THADS ngày 23/3/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá, như sau:

Sau khi hết thời hạn nộp hồ sơ theo thông báo nêu trên, Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đã chọn hồ sơ đăng ký thẩm định giá tài sản kê biên của Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH. Địa chỉ trụ sở chính: Số 370, Cách Mạng Tháng 8, phường Nhiêu Lộc, thành phố Hồ Chí Minh – Công ty có Chi nhánh tại Vĩnh Long (Địa chỉ: số A284, tổ 15, khóm Vĩnh Hòa, phường Tân Ngãi, tỉnh Vĩnh Long) để thẩm định giá toàn bộ các tài sản đã kê biên, cụ thể như sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 137, tờ bản đồ số 48 (tờ mới số 82); diện tích 926,0m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại phường 9, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long) do ông Phạm Xuân Giang đứng tên sử dụng, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 945826, sổ vào sổ cấp GCN: CS 15151. Tài sản gắn liền trên đất là tường rào có kết cấu móng trụ đà bê tông cốt thép, tường xây gạch D100, tổng diện tích xây dựng khoảng 265,48m².

2/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 138, tờ bản đồ số 48 (tờ mới số 82); diện tích 250,0m², loại đất ở và đất trồng cây lâu năm (trong đó đất ở 209,0m² và đất trồng cây lâu năm 41,0m²), tọa lạc tại phường 9, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long) do ông Phạm Xuân Giang đứng tên sử dụng,

theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 945827, số vào sổ cấp GCN: CS 15152.

3/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 340, tờ bản đồ số 48 (tờ mới số 82); diện tích 545,9m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại phường 9, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long) do ông Phạm Văn Tam đứng tên sử dụng, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 542642, số vào sổ cấp GCN: CS 14885.

4/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 341, tờ bản đồ số 48 (tờ mới số 82); diện tích 543,7m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại phường 9, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long) do ông Phạm Tuấn Anh đứng tên sử dụng, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 542643, số vào sổ cấp GCN: CS 14886.

Qua kiểm tra, đánh giá hồ sơ năng lực theo tiêu chí lựa chọn, Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long xét thấy Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long đáp ứng đầy đủ các yêu cầu theo nội dung Thông báo Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Vì vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đề nghị Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản nêu trên.

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo đến các đương sự và Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lương Nguyễn Trọng Nghĩa